


NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
OBIEKT:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU ZBIORNIKA WODNEGO W OBRĘBIE CHANIE CHURSY
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU:	CHANIE CHURSY 17-330 NURZEC STACJA DZ. NR 128/2 KAT. OBIEKTU XXIV JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 201007.2 NURZEC STACJA OBRĘB EWIDENCYJNY: 201007.2.0004 CHANIE CHURSY
INWESTOR:	GMINA NURZEC STACJA UL. ŻRECZYCKA 33 17-330 NURZEC STACJA


ZESPÓŁ AUTORSKI			
ZAKRES OPRACOWANIA	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA: PROJEKTANT OBIEKTU:	Zbigniew Konobrodzki Specjalność konstrukcyjno - budowlana BŁ/108/89	2022.01.10.	

STAROSTWO POWIATOWE
w Siemiatyczach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA, ROLNICTWA
OCHRONY ŚRODOWISKA I LEŚNICTWA
17-300 Siemiatycze, ul. Leg. Piłsudskiego 3

Stwierdzam zgodność z oryginałem

26 KWI. 2022

data

mgr inż. 
NACZELNIK
Wydział Budownictwa, Rolnictwa,
Ochrony Środowiska i Leśnictwa

STAROSTWO POWIATOWE
w Siemiatyczach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA, ROLNICTWA
OCHRONY ŚRODOWISKA I LEŚNICTWA
17-300 Siemiatycze, ul. Leg. Piłsudskiego 3

Stanowi załącznik do zgłoszenia

05 STY. 2022 z dnia nr BS.6743 6 2022. m

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona tytułowa

Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA (strony 3-5)

1. Przedmiot inwestycji
2. Stan istniejący
3. Projektowane zagospodarowanie
4. Inne informacje i dane (§ 14 pkt. 5 rozporządzenia)
5. Ochrona przeciwpożarowa
6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA (strona 6)

Projekt zagospodarowania terenu (skala 1:500)

III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

- Kopia uprawnień projektantów

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 128/2

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI: przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu zbiornika wodnego w obrębie Chanie Chursy.

2. STAN ISTNIEJĄCY: działka zabudowana zbiornikiem wodnym. Działka nie jest ogrodzona. Posiada wjazd z drogi o nawierzchni żwirowej nr 137.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI: projektuje się zagospodarowanie terenu zbiornika wodnego poprzez ustawienie 7 ławek parkowych, 3 donic i koszy na odpady segregowane.

4. INNE INFORMACJE I DANE:

4.1. Działka nie jest położona w obszarze objętym ochroną konserwatorską.

4.2. Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

4.3. Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu środowiska, nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych.

4.4. Działka nie jest położona w obszarze specjalnej ochrony „Natura 2000”. Charakter inwestycji – zagospodarowanie zbiornika wodnego nie wiąże się z żadnymi oddziaływaniami na środowisko. obiekt nie posiada negatywnego wpływu na środowisko naturalne. Nie występuje transgraniczne oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko. Działka nie jest również położona na obszarach wodno-błotnych o płytkim zaleganiu wód podziemnych jak też leśnym czy też obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Ponadto charakter inwestycji nie wiąże się z żadnym oddziaływaniem, lokalnym, ponadlokalnym, długotrwałym czy też nieodwracalnym i skumulowanym na środowisko. Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko.

5. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA:

Zgodnie z § 213 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Tekst jednolity Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 § 213 pt.1a) wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynku nie dotyczą budynków:

- do trzech kondygnacji nadziemnych włącznie
- mieszkalnych: jednorodzinnych, zagrodowych i rekreacji indywidualnej
- elementów małej architektury

6. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE STOPNIA SKOMPLIKOWANIA I SPECYFIKI OBIEKTU:

6.1. Odprowadzenie wód opadowych na własną posesję bez zmian kierunku spływu wód.

6.2. Zapewnione będą warunki p-poż. Projektowane zagospodarowanie terenu zbiornika wodnego nie utrudnia dojazdu wozów strażackich.

6.3. Ławki, donice i kosze przeznaczone są do użytkowania na cele rekreacyjno-turystyczne i pod tym kątem zostały zaprojektowane rozwiązania funkcjonalne wokół zbiornika wodnego.


7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zakres opracowania obejmuje zagospodarowanie terenu zbiornika wodnego, na działce oznaczonej nr geod. 128/2 w Chaniach Chursach, charakterystyka i warunki zabudowy przedmiotowego terenu zawarte są w opisie do projektu zagospodarowania. Obszar Oddziaływania Obiektu to według art. 3 ust. 20 ustawy Prawo budowlane to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

- I. Inwestor tytuł prawny, dysponuje terenem do celów przedmiotowej budowy.
- II. Podstawą do przeprowadzenia oceny oddziaływania projektowanej inwestycji są:
 1. Ustawa – Prawo budowlane oraz przepisy techniczno-budowlane wydane na podstawie art. 7 pr. bud.,
 2. Ustawa o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2007r nr 19, poz. 115 z późn. zm.),
 3. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn.: Dz. U. z 2008r nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
 4. Prawo wodne (tekst jedn.: Dz. U. z 2005r nr 239, poz. 2019 z późn. zm.)
- III. Grupami czynników oddziaływania są:
 1. Zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu;
Lokalizacja projektowanych elementów małej architektury nie koliduje z istniejącą zabudową działek sąsiednich, jak również nie ogranicza możliwości jej rozbudowy.
 2. Zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu z uwagi na przepisy ochrony przeciwpożarowej;
Lokalizacja projektowanych elementów małej architektury spełnia obowiązujące warunki ochrony przeciwpożarowej oraz warunki techniczne, jakim powinno odpowiadać ich usytuowanie.
 3. Warunki dostępu do promieniowania słonecznego;
Lokalizacja projektowanych elementów małej architektury nie ma bezpośredniego wpływu na pogorszenie dostępu do promieniowania słonecznego.
 4. Warunki dostępu do światła dziennego;
Lokalizacja projektowanych obiektów nie ma bezpośredniego wpływu na pogorszenie dostępu do światła dziennego.
 5. Emisje, w tym akustyczne;
Przewidywane oddziaływanie jest krótkotrwałe, odwracalne. Nasilenie hałasu w trakcie trwania budowy nie przekroczy dopuszczalnych parametrów, ich praca wykonywana będzie w godz. Od 7.00 do 18.00. Przeznaczenie projektowanego obiektu. Zakłada się, że oddanie do użytkowania projektowanego obiektu nie wprowadzi istotnych zmian w kontekście emisji, w tym akustyki.

IV. Podsumowanie

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach nieruchomości objętej opracowaniem, do której tytułem prawnym dysponuje inwestor. Tym samym projektowana budowa nie wymaga tworzenia nowych obszarów, z którymi powiązane są ograniczenia, na nieruchomościach położonych w otoczeniu nieruchomości. Projektowany obiekt nie posiada ujemnego wpływu na sposób zagospodarowania tych nieruchomości, w tym ich zabudowę istniejącą i perspektywiczną z punktu widzenia jej zabudowy zgodnie z przeznaczeniem.

ZESPÓŁ AUTORSKI			
ZAKRES OPRACOWANIA	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA: PROJEKTANT OBIEKTU:	Zbigniew Konobrodzki Specjalność konstrukcyjno - budowlana BŁ/108/89	2022.01.10.	

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku

Białystok dnia 1989.05.04.

Wydział Urbanistyki
Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr BZ/108/89

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.2, §6 ust.3, §7 i §13 ust.1 p.2.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U. nr 8; poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Z b i g n i e w K O N O B R O D Z K I

technik budownictwa

urodz. dnia 6 stycznia 1961r. Drohiczyn wojew. białostockie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji kierownika budowy i robót

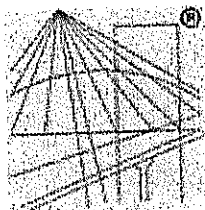
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Ob. Zbigniew Konobrodzki jest upoważniony/na/ do

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowa-
nia i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowla-
nych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszel-
kich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach
konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych,
dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,
budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów ty-
powych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów
zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków
 - b/ budowli nie będących budynkami: - - -



Dyrektor Wydziału
Urbanistyki Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Główny Architekt Województwa
inż. Arch. Leonard Budry



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-AQT-D6D-AIW *

Pan Zbigniew Konobrodzki o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0558/03
adres zamieszkania ul. Leszczynowa 12, 17-300 Siemiatycze
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-24 roku przez:

Waldemar Jasielczuk, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.