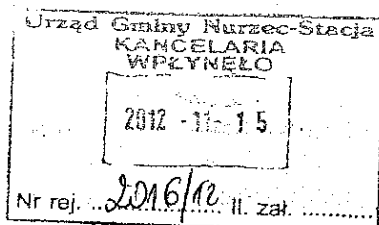


STAROSTA SIEMIATYCKI

17-300 Siemiatycze  
ul. Lej. Piłsudskiego 3  
tel. 85 65 66 500 fax 85 66 501

AB.6740.8.15.2012



DRG  
15.11.2012  
Z. Półnicki  
15.11.2012  
Siemiatycze, 14.11.2012

### DECYZJA 392/2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jedn. Tekst Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 09.10.2012 r.  
nr rejestru organu arch. – budowlanego – 617, 618

Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia dla Gminy Nurzec Stacja, ul. Żerczycka 33, 17-330 Nurzec Stacja na budowę budynku świetlicy wiejskiej o następujących parametrach technicznych: pow. zab. - 118,50 m<sup>2</sup>, pow. użytk. - 93,00 m<sup>2</sup>, kubatura – 669,90 m<sup>3</sup> oraz zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności użytk. 4,96 m<sup>3</sup>, na działkach o nr geod. 186, 187 położonych we wsi Borysowszczyzna gm. Nurzec Stacja.

Kategoria obiektu: IX – budynki kultury  
VIII – inne budowle

Projekt autorstwa:

– Pan Stanisław Kocięba upr. projekt. i kier. budowy w specj. arch. i konstr. bud. Nr ew. BŁ/169/78 i BŁ/172/88, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, o nr ewid. PDL/BO/0645/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych  
– zachować warunki uzgodnienia z Rejonem Energetycznym Bielsk Podlaski z dnia 17.08.2012 r., zawarte w p.z.
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – nie występuje;
- 3) terminy rozbiórki:
  - a. istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – nie występują;
  - b. tymczasowych obiektów budowlanych – nie występują;
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie – nie występują;
- 5) inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania świetlicy wiejskiej uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;
- 6) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- działki na których zlokalizowana jest inwestycja, o nr geod. 186, 187 położone w we wsi Borysowszczyzna gm. Nurzec Stacja.

## UZASADNIENIE

Dnia 09.10.2012 roku Gmina Nurzec Stacja złożyła wniosek o pozwolenie na budowę budynku świetlicy wiejskiej oraz szczelnego zbiornika na nieczystości płynne na działkach o nr geod. 186, 187 położonych we wsi Borysowszczyzna gm. Nurzec Stacja.

O wszczęciu postępowania powiadomiono strony zawiadomieniem z dnia 15.10.2012 r., W ustawowym terminie 7 dni do tut. Urzędu nie wpłynęły żadne zastrzeżenia, uwagi ani wnioski dotyczące zebranych dowodów w sprawie.

Biorąc powyższe pod uwagę, zgodność planowanej inwestycji z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr GP.6733.3.2012, z dnia 03.07.2012 r., wydaną przez Wójta Gminy Nurzec Stacja oraz kompletność wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, należało orzec jak w treści decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Siemiatyckiego w Siemiatyczach w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Załączniki:

- 2 egz. projektu budowlanego



Z up. STAROSTY

mgr inż. Bogumiła Kazimierzak  
HACZELNIK  
Wydział Architektoniczno-Budowlany

Otrzymują:

① Gmina Nurzec Stacja, ul. Żerczycka 33, 17-330 Nurzec Stacja STAROSTWO POWIATOWE  
2) a/a w Siemiatyczach

WYDZIAŁ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
17-300 Siemiatycze, ul. Leg. Piłsudskiego 3

Do wiadomości:

1. PINE
2. Urząd Gminy Nurzec Stacja – 2 egz.

Decyzja stała się ostateczna

w dniu 30.11.2012

Pouczenie:

data 01.12.2012 podpis [podpis]

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenia o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.