
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45410000-4	Tynkowanie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI	:	Prace budowlano -remontowe oraz zmiana sposobu użytkowania budynku wieży ciśnieni na punkt widokowy wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, przewidzianej do realizacji w ramach zabudowy usługowej
ADRES INWESTYCJI	:	gm. Nurzec -Stacja, Nurzec stacja obręb 002, działka dz nr geod. 1086/19 pow. siemiatycki
INWESTOR	:	Gmina Nurzec Stacja
ADRES INWESTORA	:	ul. Żerzycka 33, 17-330 Nurzec Stacja

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż Wojciech Żero
DATA OPRACOWANIA : 21-08-2020

Poziom cen : II kw 2020 Intecenbud

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

I. Kalkulację wykonano na podstawie:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172 z późn. zm.)
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389 z późn. zm.).
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.)

II. Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

1. Katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w "opisie podstawy wyceny",
2. Przedmiar robót wykonany na podstawie projektu budowlanego oraz uzgodnień z Projektantem,
3. Założenia wyjściowe do kosztorysowania uzgodnione z Inwestorem,
4. Zastosowano ceny średnie krajowe wg. branżowych wydawnictw na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego,
5. Planowany zakres prac.

III. Informacje dodatkowe:

1. Dokumentację kosztorysową sporządzono w celu oszacowania wartości kosztorysowej robót budowlanych dla przedmiotowej inwestycji,
2. Dokumentację kosztorysową, w tym przedmiar robót należy traktować jako dokumentację omocniczą, której zadaniem jest oszacowanie wielkości zamówienia. Podstawą do określenia zakresu robót jest dokumentacja projektowa i Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21-08-2020

Data zatwierdzenia

Na wyżej wymienioną inwestycję dn. 10.12.2019r. Zostały wydane zalecenia konserwatorskie znak. R.5183.27.2019.AW:

Zaleca się:

- 1.1. wykonanie remontu wieży ciśnień przy zachowaniu jak największej ilości substancji oryginalnej; większość prac remontowych zakład odtworzenie substancji pierwotnej: wymiana pokrycia dachowego z uzupełnieniem spróchniałej więźby, odtworzenie szalunku i oramentu laubzegowego, odtworzenie okien w świetliku, odtworzenie stolarki okiennej i drzwiowej, oczyszczenie i uzupełnienie ubytków w ceglany murze, wykucie dawniej istniejących małych otworów., we wnętrzu ekspozycja rur na poziomie fundamentów, odtworzenie koloru ścian, naprawa podestu , uzupełnienie deskowania. Nowe elementy: schody, posadzka
 - 1.2. oczyszczenie elewacji zewnętrznej ze szczególnym uwzględnieniem usunięcia istniejących napisów typu "graffiti": elewacja zostanie oczyszczona tzw: "pudrowaniem" ze szczególnym uwzględnieniem iż jest to mur stary i zabytkowy, pokrycie dodatkowo impregnacją anty graffiti
 - 1.3. uzupełnienie ubytków spoin oraz naprawa pęknięć murów wieży; projektuje się uzupełnienie spoin, pęknięć oraz ubytków w murze
 - 1.4. naprawę, oczyszczenie i uzupełnienie szalówki w trzeciej kondygnacji nadziemnej oraz świetlika; wymiana pokrycia dachowego z uzupełnieniem spróchniałej więźby, odtworzenie szalunku i oramentu laubzegowego,
 - 1.5. naprawę konstrukcji dachu;
 - 1.6. naprawę oczyszczenie, konserwację oraz pozostawienie na obecnym miejscu istniejących schodów znajdujących się wewnątrz wieży; projekt przewiduje naprawę i pozostawienie w tym samym miejscu istniejących schodów
 - 1.7. naprawę oraz oczyszczenie istniejącej stolarki okiennej; istniejąca stolarka w złym stanie technicznym, projektuje się wymianę stolarki okiennej drewnianej na podstawie pomiarów stanu istniejącego oraz ze wzornika gotowego projektu wieży ciśnień z tamtego okresu.
 - 1.8. odtworzenie koloru stolarki okiennej i drzwiowej (poprzedzone przeprowadzeniem kwerendy archiwalnej oraz analizy porównawczej z innymi wieżami ciśnień powstałymi w tym samym okresie); kolor stolarki okiennej: wewnątrz biały (w tamtym okresie wnętrza malowano na biało) zewnątrz na kolor ciemnobrązowy- wg schematu barwnego, którym posługiwali się architekci projektując budynki z cegły, wąska gama kolorystyczna wynikała z dużej trwałości i dostępności żelazowych pigmentów takich jak: ugry, brązy, czerwienie żelazowej czernie roślinne; projekt przewiduje wymianę drzwi wejściowych na drewniane wg wzornika oraz pozostałości części jednego skrzydła- także koloru: czerwieni żelazowej
 - 1.9. odtworzenie nadświetla nad drzwiami wejściowymi; naświetle drzwiowe będzie odtworzone na podstawie projektu gotowego wieży ciśnień tamtego okresu
 - 1.10. wyczyszczenie, zabezpieczenie (również przed korozją) oraz pozostawienie we wnętrzu wieży ciśnień wszystkich zachowanych elementów metalowych stanowiących jej wyposażenie techniczne tj. rur, zaworów itp. ze szczególnym uwzględnieniem zbiornika na wodę; projektuje się podłogę ze szkła hartowanego REI60 i tym samym ekspozycję oczyszczonych rur, przewiduje się także wyczyszczenie i pozostawienie starego zbiornika
 - 1.11. pozostawienie w obecnym miejscu zbiornika na wodę; projekt przewiduje także wyczyszczenie i pozostawienie starego zbiornika
 - 1.12. pozostawienie w drugiej kondygnacji nadziemnej podłogi drewnianej (z możliwością naprawy, uzupełnienia w przypadku braków w deskowaniu lub wymiany)
- projektuje się pozostawienie w drugiej kondygnacji nadziemnej podłogi drewnianej (z możliwością naprawy, uzupełnienia w przypadku braków w deskowaniu lub wymiany)

Dopuszcza się:

- 2.1. zmianę funkcji wieży ciśnień na wieżę widokową; projekt zakłada zmianę sposobu użytkowania budynku wieży ciśnień an punkt widokowy
 - 2.2. wymianę pokrycia dachowego na blachę, której kolor powinien być uzgodniony z PWKZ; kolor dachu w projekcie RAL:8004: kolor pokrycia dachu budynku dworca kolejowego także wpisanego do rejestru zabytków Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku znak: RZ-440-25/zc/2003
 - 2.3. wymianę stolarki okiennej z zachowaniem materiału (drewno), wymiarów oraz podziału; projekt zakłada odtworzenie stolarki okiennej drewnianej na podstawie pomiarów stanu istniejącego oraz ze wzornika gotowego projektu wieży ciśnień z tamtego okresu.
 - 2.4. wymianę stolarki drzwiowej. Nowe drzwi powinny zostać wykonane zgodnie ze wzornikiem ze szczególnym uwzględnieniem podziału, materiału i wymiarów drzwi. Wymiana nie może nieść za sobą konieczności zmiany szerokości otworu drzwiowego oraz zmiany szerokości skrzydeł drzwi; projekt przewiduje wymianę drzwi wejściowych na drewniane wg wzornika oraz pozostałości części jednego skrzydła- także koloru z uwzględnieniem podziałów i wymiarów drzwi
 - 2.5. wykucie dawniej istniejących (i obecnie zamurowanych) małych otworów okiennych z rozglifieniem do wnętrza wieży; wykucie dawniej istniejących wg rys. technicznych
 - 2.6. wymianę drewnianej podłogi w drugiej kondygnacji nadziemnej na podłogę wykonaną z "bezpiecznego szkła" projektuje się pozostawienie w drugiej kondygnacji nadziemnej podłogi drewnianej (z możliwością naprawy, uzupełnienia w przypadku braków w deskowaniu lub wymiany)
 - 2.7. ekspozycję rur w pierwszej kondygnacji podziemnej (poziom fundamentów) za pomocą przeszkłonej podłogi: projektuje się podłogę ze szkła hartowanego REI60 i tym samym ekspozycję oczyszczonych rur
 - 2.8. wykonanie iluminacji obiektu; w przyszłości zaleca się wykonanie iluminacji obiektu wg oddzielnego opracowania
 - 2.9. montaż nowych schodów. Miejsce i sposób ich montażu nie może zakłócać odbioru wieży ciśnień jako zabytku nieruchomego techniki, należy zaprojektować nowe schody a taki sposób aby harmonizowały z wnętrzem wieży i nie dominowały we wnętrzu; Nowo projektowane schody bezpieczne o szerokości 90cm między barierkami, kręte konstrukcji stalowej, stopnie z blachy ryflowanej jasnoszarej- minimalizacja dominacji we wnętrzu- kształt schodów podkreśli kształt pomieszczenia
 - 2.10. odtworzenie koloru ścian wewnątrz wieży ciśnień (poprzedzone przeprowadzeniem kwerendy analizy porównawczej z innymi wieżami ciśnień powstałymi w tym samym okresie). Projektuje się odtworzenie koloru białego- w tamtym okresie wnętrza ze zbiornikiem białokowano a elewacja była "kolorową osłoną"
- Nie dopuszcza się:
- 3.1. nadbudowy, przebudowy i rozbudowy wieży ciśnień: bez zmian
 - 3.2. położenia tynków na zewnętrznej elewacji wieży ciśnień lub zasłonięcia jej w inny sposób: projekt zakłada oczyszczenie zewnętrznej elewacji i tym samym wyeksponowanie zabytkowego budynku
 - 3.3. wykonania, nowych, wtórnych otworów okiennych; bez zmian
 - 3.4. powiększenia oraz poszerzenia otworów okiennych znajdujących się w świetliku; projekt zakłada odtworzenie stolarki okiennej na podstawie pomiarów stanu surowego
 - 3.5. wymiany stolarki okiennej bez zachowania wymiarów oraz podziału analogicznego jak w istniejącej staralce oraz wzorniku; projekt zakłada odtworzenie stolarki okiennej na podstawie pomiarów stanu istniejącego oraz ze wzornika gotowego projektu wieży ciśnień z tamtego okresu.
 - 3.6. innego koloru stolarki okiennej i drzwiowej niż wynikający z poprzedzonej kwerendy archiwalnej oraz analizy porównawczej z innymi wieżami ciśnień powstałymi w tym samym okresie; kolor stolarki okiennej: wewnątrz biały (w tamtym okresie wnętrza malowano na biało) zewnątrz na kolor ciemnobrązowy- wg schematu

barwnego, którym posługiwali się architekci projektując budynki z cegły, wąska gama kolorystyczna wynikała z dużej trwałości i dostępności żelazowych pigmentów takich jak: ugry, brązy, czerwienie żelazowej czernie roślinne

3.7. wymiany drzwi na inne niż dwuskrzydłowe z zachowaniem wymiarów istniejących drzwi oraz podziału wskazanego we wzorniku; projekt przewiduje wymianę drzwi wejściowych na drewniane wg wzornika oraz pozostałości części jednego skrzydła-także koloru

3.8. usunięcia z wnętrza wieży ciśnien zachowanych elementów metalowych stanowiących jej wyposażenie techniczne tj. rur, zaworów itp. projekt zakłada pozostawienie, oczyszczenie

i wyeksponowanie strych rur pod warunkiem dobrego stanu technicznego po oczyszczeniu

3.9. usunięcia lub przeniesienia z obecnego miejsca zbiornika na wodę.- projekt przewiduje pozostawienie starego zbiornika

Elewacja wykończona zostanie tynkiem cienkowarstwowym w kolorze białym, beżowo-szarym oraz grafitowym z boniowaniem i grafitowymi obróbkami blacharskimi wg rysunków elewacji.

4. Rozwiązania materiałowe :

A) Architektoniczno - konstrukcyjne :

-fundamenty schodkowe : istniejące bez zmian

-powłoki zabezpieczające: elementy drewniane więźby dachowej zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i uodpornić na działanie ognia (Fobos - M4),

-ściany zewnętrzne: z cegły licówki z ubytkami, z licznymi zabrudzeniami w tym rysunkami "graffiti". Czyszczenie ścian zewnętrznych.

Obiekt zabytkowy z pocz. XXw. Z ubytkami do uzupełnienia.

Metoda czyszczenia muru z cegły:

Piaskowanie:

Potocznie nazywa się ją gumkowaniem. Polega ona na natryskiwaniu na elewację pod małym ciśnieniem - 0,88 do 2,94 bar - bardzo drobnego pudru pochodzenia roślinnego lub mineralnego. Średnica ziaren wynosi od 100 do 20 mikrometrów. Ziarenka mają niewielką masę i są natryskiwane pod małym ciśnieniem, dlatego uderzają o powierzchnię z małą siłą, delikatnie ją wygładzając. Strumień sprężonego powietrza po dojściu do przeszkody rozbija się wraz z większością zawartych w nim cząsteczek pudru. W 1 mm³ jest od 1000 do 125 000 ziarenek pudru (w zależności od średnicy). Średnica cząstek pudru jest dobierana po oględzinach obiektu lub elementu przeznaczanego do oczyszczenia. Metoda jest tak delikatna, że można nią czyścić zabytki a nawet freski.

Ponieważ elewacja pozostaje sucha, wilgoć lub związki kwasowe zawarte w zabrudzeniach nie przenikają do podłoża i nie uszkadzają go. Puder można stosować jednokrotnie. Aby uniknąć stawiania rusztowań skonstruowano kabinę roboczą poruszającą się na ramieniu teleskopowym samojedźnego podnośnika Platforma jest wyposażona w odkurzacze odsysające puder i pył powstały podczas czyszczenia. Pył wychwycony przez odkurzacze jest natychmiast zwiłżany wodą. W ten sposób można wyczyścić około 200 m² elewacji dziennie. Kabinę można podnieść na wysokość 42 m. W wypadku czyszczenia wyższych elewacji, platformę czyszczącą montuje się na linach podwieszonych do wysięgników mocowanych na dachu budynku. W indywidualnych wypadkach czyszczenie może się odbywać z odpowiednio osłoniętych rusztowań stojących.

- podest widokowy: nad parterem uzupełnienie deskowania. Konstrukcja: stalowe dwuteowniki IPE16- likwidacja części dwuteownika wg rysunku "Rzut podestu" w celu zwiększenia powierzchni na schody. Dodatkowo projektowany dodatkowy dwuteownik w celu zwiększenia stabilności konstrukcji

- konstrukcja dachu: do wymiany spróchniałe elementy więźby dachowej

- pokrycie dachu: blacha na rąbek stojący kolor RAL:8004

- stolarka okienna: stolarka okienna drewniana, odtworzenie okien historycznych wg pomiarów stanu istniejącego oraz rysunków "Wykaz stolarki" i "Detal stolarki okiennej". Okna skrzynkowe: od strony wewnętrznej białe od strony zewnętrznej brązowe.

- stolarka drzwiowa: drzwi drewniane, odtworzenie drzwi historycznych wg pomiarów stanu istniejącego oraz rysunków "Wykaz stolarki" i "Detal drzwi wejściowych".

- roboty wykończeniowe :

~ podłoża i posadzki: wg opisu na przekroju pionowym, posadzka przyziemia: kostka brukowa i podłoga szklana ze szkła bezpiecznego REI60

~ tynki wewnętrzne i okładziny: farba biała do zabytkowego muru

~ opaska : wokół budynku wykonać opaskę betonową wylewaną lub z płytek betonowych szerokości 45cm na podsypce piaskowej ze spadkiem od budynku.

- Instalacje:

- wodociągowa: nie dotyczy

- kanalizacyjna: nie dotyczy

- elektryczna: z projektowanego przyłącza do sieci elektroenergetycznej [według oddzielnego opracowania]

- ogrzewanie: nie dotyczy

- wentylacja: nie dotyczy

-Usuwanie odpadów stałych:

Usuwanie odpadów socjalno - bytowych nie dotyczy. Zaprojektowano miejsca na śmietniki zlokalizowane przy ławkach wg Rysunku zagospodarowania .

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Prace rozbiórkowe			
1.1		Dach			
1	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-01				
1	wieżyczka	(1*1.3)*8	m ²	10.400	
	wieża	(3.58*3.5)*8	m ²	100.240	
				RAZEM	110.640
2	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na wpust lub półwpust (obliczanie wieżyczki i wieży oraz ornamentu)	m ²		
d.1.	0426-03				
1	analogia	6.8*1.3	m ²	8.840	
	wieżyczka	26.54*2.51	m ²	66.615	
	wieża	0.25*8	m ²	2.000	
	okap(wieżyczka)	1.5*8	m ²	12.000	
	okap(wieża)			RAZEM	89.455
3	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołączenie dachu o odstępie 1at do 24 cm	m ²		
d.1.	0430-04				
1		110.64	m ²	110.640	
				RAZEM	110.640
4	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste (40% elementów spróchniałych)	m ²		
d.1.	0430-06				
1		110.64*0.4	m ²	44.256	
				RAZEM	44.256
5	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m		
d.1.	0430-10				
1	ornament	7.80	m	7.800	
	laubzegowy(wieżyczka)	27.90	m	27.900	
	ornament laubzegowy(wieża)			RAZEM	35.700
1.2		Stolarka okienna i drzwiowa			
6	KNR 19-01	Wykucie z muru podokienników betonowych	m		
d.1.	0358-06				
2		7*1.07	m	7.490	
				RAZEM	7.490
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
d.1.	0354-08				
2		2.40*2	m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
1.3		Mur			
8	KNR 4-01	Wykucie dawniej istniejących małych otworów okiennych	szt.		
d.1.	0333-13				
3		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.4		Prace wewnętrzne			
9		Demontaż skorodowanych elementów wewnątrz wieży	szt.		
d.1.	kalk. własna				
4		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45200000-9	Prace remontowe			
2.1		Dach			
10	TZKNBK V -	Konstrukcja dachu jętkowego z bali wymiarowych wraz z krokwiem z krawędziaków wymiarowych z oczepami o rozpiętości do 6 m	m ²		
d.2.	001				
1	wieżyczka	10.40*0.4	m ²	4.160	
	wieża	110.64*0.4	m ²	44.256	
				RAZEM	48.416
11	KNR K-05	Mocowanie folii dachowej na krokwiach	m ²		
d.2.	0102-01				
1		110.64	m ²	110.640	
				RAZEM	110.640
12	KNR 2-02	Ołączenie połaci dachowych łąkami 38x50 mm, o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.2.	0410-02				
1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		110.64	m ²	110.640	
				RAZEM	110.640
13	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.2.	0410-01				
1		110.64	m ²	110.640	
				RAZEM	110.640
14	NNRNKB	(z.IV) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 blachą stalową ocynkowaną płaską o pow.arkuszy do 1.00 m2 na rąbek podwójny RAL 8004	m ²		
d.2.	202 0525-04				
1		110.64	m ²	110.640	
				RAZEM	110.640
15	KNR K-05	Wykonanie deskowania - ornamentu laubzegowego	m		
d.2.	0103-04				
1	analiza indywidualna	7.80	m	7.800	
	ornament laubzegowy(wieżyczka)	29.70	m	29.700	
	ornament laubzegowy(wieża)				
				RAZEM	37.500
2.2		Murod strony wewnętrznej			
16	KNR AT-27	Piaskowanie powierzchni muru- strona wewnętrzna	m ²		
d.2.	0102-04				
2	analogia	16.63*12.45	m ²	207.044	
				RAZEM	207.044
17	KNR 2-02	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwiona	m ²		
d.2.	0923-01				
2		207.044*0.33	m ²	68.325	
				RAZEM	68.325
18	KNR 0-33	Malowanie muru od strony wewnętrznej	m ²		
d.2.	0128-01				
2	analogia	207.044	m ²	207.044	
				RAZEM	207.044
2.3		Mur od strony zewnętrznej			
19	KNR AT-27	Piaskowanie powierzchni muru-strona zewnętrzna	m ²		
d.2.	0102-04				
3	analogia	(3.49*12.45)*8	m ²	347.604	
				RAZEM	347.604
20	KNR 2-02	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwiona	m ²		
d.2.	0923-01				
3		347.604*0.33	m ²	114.709	
				RAZEM	114.709
21	kalk. własna	Zabezpieczenie cegły od strony zewnętrznej -	m ²		
d.2.					
3		347.604	m ²	347.604	
				RAZEM	347.604
2.4		Stolarka			
22	kalk. własna	Okna skrzynkowe 1,07*1,81+ luk 1,07*0,56 szt 2+1,07*2,30+1,07*0,56 szt 2 wg rysunku wykonawczego	m ²		
d.2.					
4		(1.07*1.81+1.07*0.56)*2+(1.07*2.30+1.07*0.56)*2	m ²	11.192	
				RAZEM	11.192
23	kalk. własna	Drzwi wejściowe wg rysunku wykonawczego	m ²		
d.2.					
4		1.80*2.64+1.80*1.21	m ²	6.930	
				RAZEM	6.930
2.5		Prace wewnątrz wieży			
2.5.1		Stopa fundamentowa			
24	KNR 2-02	Stopy fundamentowa pod słup schodów 0,7*0,7*0,5	m ³		
d.2.	0203-01				
5.1		0.7*0.7*0.5	m ³	0.245	
				RAZEM	0.245

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.5. 2		Schody			
25 d.2. kalk. własna 5.2		Schody kręcone wg rysunku wykonawczego	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2.5. 3		Podest szklany			
26 d.2. Kalkulacja 5.3	własna	Podest szklany szt 2	m ²		
		4.07	m ²	4.070	
				RAZEM	4.070
2.5. 4		Posadzka			
27 d.2. KNR 2-31 5.4	23102-01	Nawierzchnie z kostki granitowej o grubości 2 cm, granitowa typu puzzle	m ²		
		22.84	m ²	22.840	
				RAZEM	22.840
2.5. 5		Renowacja starych urządzeń wewnątrz wieży			
28 d.2. wycena indy- 5.5	widualna	Renowacja zbiornika zabytkowego	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.2. wycena indy- 5.5	widualna	Renowacja wiszącego wyciągu	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.2. wycena indy- 5.5	widualna	Renowacja elementów wieży ciśnień na poziomie fundamentów	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Zagospodarowanie i prace zewnętrzne			
3.1		Nawierzchnia z kostki			
31 d.3. KNR 2-31 1	23102-01	Nawierzchnie z kostki betonowej o grubości 6 cm, cm na podsypce piaskowej o grubości min 4 cm	m ²		
		515.62	m ²	515.620	
				RAZEM	515.620
32 d.3. KNR 2-31 1	0403-03	Obrzeża chodnikowe 20x6x100 szare	m		
		273	m	273.000	
				RAZEM	273.000
3.2		Obiekty małej architektury			
33 d.3. Kalkulacja 2	własna	Ławki ogrodowe parkowe miejskie	szt		
		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
4		Rusztownia			
34 d.4. KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,5,6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17,18,20,21)			