

BS.6740.5.5.2018.PJ

DECYZJA nr 128/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1332) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 26.03.2018r.

Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gminy Nurzec-Stacja, ul. Żerczycka 33, 17-330 Nurzec Stacja

obejmujący:

budowę sieci elektroenergetycznej napowietrznej niskiego napięcia 0,23kV oświetlenia ulicznego w m. Nurzec-Stacja przy ul. Zaolzie, na działkach o nr geod. 1171/7, 1171/6, 1192/10, 1192/1, położonych w obrębie ewidencyjnym Nurzec-Stacja nr 0013, jednostce ewidencyjnej Nurzec-Stacja nr 201007_2;

Autorzy projektu:

Piotr Putko: upr. Nr PDL/0053/POOE/06, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny PDL/IE/1197/01;

Kategoria obiektów: XXVI – sieci elektroenergetyczne;

Z zachowaniem następujących warunków:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

– zachować warunki z protokołu narady koordynacyjnej nr GG.6630.14.2018 z dn. 01.02.2018r.;

2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – nie występuje;

3. terminy rozbiórki:

1. istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – nie występują;

2. tymczasowych obiektów budowlanych – nie występują;

4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie – nie występują;

zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 26.03.2018r. Gmina Nurzec-Stacja, ul. Żerczycka 33, 17-330 Nurzec-Stacja złożyła do tut. Organu wniosek o wydanie pozwolenia na budowę obejmującego: budowę sieci elektroenergetycznej napowietrznej niskiego napięcia 0,23kV oświetlenia ulicznego w m. Nurzec-Stacja przy ul. Zaolzie, na działkach o nr geod. 1171/7, 1171/6,

1192/10, 1192/1, położonych w obrębie ewidencyjnym Nurzec-Stacja nr 0013, jednostce ewidencyjnej Nurzec-Stacja nr 201007_2, przedkładając komplet dokumentów wymagany art. 33 ust. 4 Prawa budowlanego.

Dnia 26.03.2018r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne zgodnie z art. 61 KPA. Ustalanie granic obszaru oddziaływania na podstawie art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego nastąpiło na podstawie indywidualnych cech planowanego przedsięwzięcia (budowę sieci elektroenergetycznej napowietrznej niskiego napięcia 0,23kV oświetlenia ulicznego w m. Nurzec-Stacja przy ul. Zaolzie, na działkach o nr geod. 1171/7, 1171/6, 1192/10, 1192/1) oraz jego przeznaczenia (oświetlenie uliczne). Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, objął działki na których zlokalizowana jest inwestycja o nr geodezyjnych 1171/7, 1171/6, 1192/10, 1192/1 oraz działki sąsiednie 1192/11, 1192/27, 1171/38, 1171/31, 1171/18, 1171/42, 1171/29, 1171/40, 1171/44, 1171/5, 1171/33, 1171/27, 1171/45, 1171/46, 1171/48 położonych w obrębie ewidencyjnym Nurzec-Stacja (0012), jednostce ewidencyjnej Nurzec-Stacja (201007_2). Jako strony uznany został Inwestor będący właścicielem w/w nieruchomości, oraz właściciele nieruchomości sąsiednich o nr geod. 1192/11, 1192/27, 1171/38, 1171/31, 1171/18, 1171/42, 1171/29, 1171/40, 1171/44, 1171/5, 1171/33, 1171/27, 1171/45, 1171/46, 1171/48.

Biorąc powyższe pod uwagę, kompletność wniosku, zgodność inwestycji z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RRG.6733.8.2017 z dnia 19.01.2018r., wykonanie projektu przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami przynależącą do właściwych izb samorządu zawodowego orzeczono jak na wstępie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku za pośrednictwem Starosty Siemiatyckiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225 poz. 1635 z późniejszymi zmianami) jednostki samorządu terytorialnego zwalnia się z opłaty skarbowej.

Załączniki:

- 2 egz. dokumentacji.



z up. STAROSTY
mgr inż. Bogumiła Kazimierzak
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Rolnictwa,
Ochrony Środowiska i Leśnictwa

Otrzymują (strony postępowania):

Do wiadomości:

1. PINB w Siemiatyczach;
2. Gmina Nurzec-Stacja - 2 egz. /organ podatkowy i organ właściwy w sprawie /d.o w.z./

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenia o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego (budynku schroniska – kategoria XIV), inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX, XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowej myjni taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).