

**PODLASKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW**  
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23

**Z.5142.132.2017.JT**

## **P O Z W O L E N I E**

Na podstawie art. 36 ust.1, pkt 1, pkt 9, ust. 3, ust. 5, ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* ( Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.) § 14 ust. 1, ust. 2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2011 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2017 r., Poz. 1265) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku- *kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r. Poz. 1257), **po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 listopada 2017 r. uzupełnionego w dniu 23 listopada 2017 r. znak spr. GOUK.0351.1.2017 Gminnego Ośrodka Upowszechniania Kultury, 17-330 Nurzec- Stacja, ul. Żerczycka 34 o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowie podjazdu dla niepełnosprawnych oraz wymianie istniejącego utwardzenia typu „Polbruk” przy zabytku - zespół dworca kolejowego przy ul. Kolejowej w Nurcu- Stacji gm. Nurzec- Stacja na działce nr geod. 1086/18 zgodnie z przedłożonymi projektami: 1/ budowlanym przebudowy i remontu budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowy podjazdu dla niepełnosprawnych, wymiany istniejącego utwardzenia typu „Polbruk” autorstwa P. inż. Romana Żero wraz z zespołem, Bielsk Podlaski: 01-09-2014 r., 2/ instalacji sanitarnych autorstwa P. techn. Stefana Mikołajuka, 3/ budowlanym instalacji elektrycznych autorstwa P. mgr. inż. Wojciecha J. Grudzińskiego, Białystok 1 września 2014 r.**

## **p o z w a l a m**

**Gminnemu Ośrodkowi Upowszechniania Kultury, 17-330 Nurzec- Stacja,  
ul. Żerczycka 34**

na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowie podjazdu dla niepełnosprawnych oraz wymianie istniejącego utwardzenia typu „Polbruk” przy zabytku - zespół dworca kolejowego przy ul. Kolejowej w Nurcu- Stacji gm. Nurzec- Stacja na działce nr geod. 1086/18 zgodnie z przedłożonymi projektami: 1/ budowlanym przebudowy i remontu budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowy podjazdu dla niepełnosprawnych, wymiany istniejącego utwardzenia typu „Polbruk”

autorstwa P. inż. Romana Żero wraz z zespołem, Bielsk Podlaski: 01-09-2014 r., 2/ instalacji sanitarnych autorstwa P. techn. Stefana Mikołajuka, 3/ budowlanym instalacji elektrycznych autorstwa P. mgr. inż. Wojciecha J. Grudzińskiego, Białystok 1 września 2014 r.

przy spełnieniu następujących warunków polegających na obowiązku:

1. zawiadomienie wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych
2. dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
3. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
4. podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Imię, nazwisko i adres osoby:

kierującej robotami budowlanymi: P. inż. Andrzej Dzienisiuk, 17-300 Siemiatycze, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 11/14

wykonującej nadzór inwestorski: P. Roman Żero, 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 114 m. 8

Termin ważności pozwolenia: do 31 grudnia 2019 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 17 listopada 2017 r. uzupełnionym w dniu 23 listopada 2017 r. znak spr. GOUK.0351.1.2017 Gminny Ośrodek Upowszechniania Kultury, 17-330 Nurzec- Stacja, ul. Żerzycka 34 zwrócił się do Podlaskiego WKZ w Białymstoku o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowie podjazdu dla niepełnosprawnych oraz wymianie istniejącego utwardzenia typu „Polbruk” przy zabytku - zespół dworca kolejowego przy ul. Kolejowej w Nurcu- Stacji gm. Nurzec- Stacja na działce nr geod. 1086/18 zgodnie z przedłożonymi projektami: 1/ budowlanym przebudowy i remontu budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowy podjazdu dla niepełnosprawnych, wymiany istniejącego utwardzenia typu „Polbruk” autorstwa P. inż. Romana Żero wraz z zespołem, Bielsk Podlaski: 01-09-2014 r., 2/ instalacji sanitarnych autorstwa P. techn. Stefana Mikołajuka, 3/ budowlanym instalacji elektrycznych autorstwa P. mgr. inż. Wojciecha J. Grudzińskiego, Białystok 1 września 2014 r. W powyższej sprawie zostało wydane w dniu 08 stycznia 2015 r. pozwolenie PWKZ nr ZN-IV.5142.28.2014 z terminem ważności pozwolenia do dnia 20 listopada 2016 r., które utraciło ważność. Podlaski WKZ w Białymstoku w dniu 05 grudnia 2017 r. zawiadomił wnioskodawcę na podstawie art. 10 § 1 i art. 73 § 1 kpa o kpa o zakończeniu gromadzenia dowodów i materiałów oraz możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie oraz zgłoszonych żądań, z czego wnioskodawca nie skorzystał.

W tak ustalonym stanie faktycznym sprawy należy stwierdzić co następuje.

Kompetencja Podlaskiego WKZ do wydania pozwolenia wynika z faktu, że zespół dworca kolejowego w Nurcu- Stacji gm. Nurzec- Stacja został wpisany do rejestru zabytków województwa pod nr. A- 59 decyzją z dnia 27 sierpnia 2003 r.nr RZ-440-25/zc/2003 z uzasadnienia której wynika, że *stylowo dworzec (mur. z pocz. XX w.) nawiązuje do monumentalnej architektury klasycystycznej i jest przykładem historyzmu panującego na przełomie XIX/XX w.- posiada więc wartość artystyczną. Oprócz tego posiada wartość naukową- jest świadectwem myśli architektoniczno-technicznej Imperium Rosyjskiego w zakresie rozwiązań stosowanych w tym czasie w kolejnictwie. Z załączonego projektu budowlanego wynika, że budynek dworca kolejowego zostanie dostosowany do nowych potrzeb, tzn. urządzenia w nim biblioteki publicznej oraz wydzielenie poczekalni dworcowej PKP, ponadto planowane jest zbudowanie pochylni dla osób niepełnosprawnych i wymiana utwardzenia terenu. Planowane roboty remontowo- budowlane uchronią obiekt przed całkowitą degradacją i poprawią jego stan techniczny oraz estetykę.*

Z art. 36 ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru (pkt 1), zmiana przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku (pkt 9), natomiast art. 36 ust. 3 stanowi, że pozwolenia mogą określać warunki, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, zaś z art. 36 ust. 5 wynika, że pozwolenia wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

### **P o u c z e n i e**

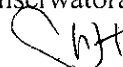
Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego WKZ w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

#### załączniki:

- 1/ „Projekt budowlany przebudowy i remontu budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę. Budowa podjazdu dla niepełnosprawnych. Wymiana istniejącego utwardzenia typu „Polbruk”, proj. P. inż. R. Żero, Bielsk Podlaski: 01-09-2014 -szt **3**
- 2/ „Projekt instalacji sanitarnych”, proj. P. techn. S. Mikołajuk- szt.**3**
- 3/ „Projekt budowlany instalacji elektrycznych”, proj. P. mgr inż.W. Grudziński- szt.-**3**

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków



Łucja Włoch

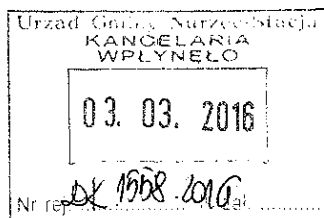
Kierownik Wydziału Inspekcji Zabytków

#### Otrzymuje

Gminny Ośrodek Upowszechniania Kultury  
17-330 Nurzec- Stacja, ul. Żerczycka 34

WOJEWODA PODLASKI  
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

WI-I.7840.5.5.2016.WB



Białystok, 26 lutego 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 40 ust. 1 oraz art. 82 ust. 3 pkt. 3a ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminnego Ośrodka Upowszechniania Kultury w Nurcu-Stacja z dnia 05.02.2016 r. (data wpływu do PUW 08.02.2016 r.), w sprawie przeniesienia decyzji Wojewody Podlaskiego nr 7/Z/2015 z dnia 26.02.2015r., która udzieliła Gminie Nurzec-Stacja, ul. Żerczycka 33 Nurzec-Stacja, pozwolenia na przebudowę budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz wymianę istniejącego utwardzenia terenu, położonego na działce nr 1086/18 ob. Nurzec Stacja, gmina Nurzec-Stacja, stanowiącej obszar kolejowy.

**PRZENOSZĘ** ostateczną decyzję Wojewody Podlaskiego Nr 7/Z/2015 z dnia 26.02.2015 r. znak: WI-I.7840.5.4.2015.WB, zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Gminie Nurzec-Stacja, pozwolenia na przebudowę budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz wymianę istniejącego utwardzenia terenu, położonego na działce nr 1086/18 ob. Nurzec Stacja, gmina Nurzec-Stacja, stanowiącej obszar kolejowy, na rzecz **Gminnego Ośrodka Upowszechniania Kultury w Nurcu-Stacja.**

## UZASADNIENIE

Gminny Ośrodek Upowszechniania Kultury w Nurcu-Stacja, wystąpiła do Wojewody Podlaskiego z wnioskiem o przeniesienie ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 7/Z/2015 z dnia 26.02.2015 r. znak: WI-I.7840.5.4.2015.WB, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Gminie Nurzec-Stacja, pozwolenia na przebudowę budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz wymianę istniejącego utwardzenia terenu, położonego na działce nr 1086/18 ob. Nurzec Stacja, gmina Nurzec-Stacja, stanowiącej obszar kolejowy.

Do wniosku Gminnego Ośrodka Upowszechniania Kultury w Nurcu-Stacja, zostało dołączone oświadczenie z dnia 05.02.2016 r. o przyjęciu wszystkich warunków zawartych w ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 7/Z/2015 z dnia 26.02.2015 r. znak: WI-I.7840.5.4.2015.WB, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Gminie Nurzec-Stacja pozwolenia na przebudowę w/w inwestycji oraz zgoda Wójta Gminy Nurzec-Stacja na przeniesienie tej decyzji, wyrażona w piśmie z dnia 05.05.2016 r.

W związku z tym, że zostały spełnione wymagania określone w art. 40 Prawa budowlanego, Wojewoda Podlaski wypełniając dyspozycje powołanego art. 40 ust. 1 Prawa budowlanego, przeniósł pozwolenie na budowę na rzecz Gminnego Ośrodka Upowszechniania Kultury w Nurcu-Stacja.

*Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.*

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 2 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. 2015 r. poz. 783 ze zm.).

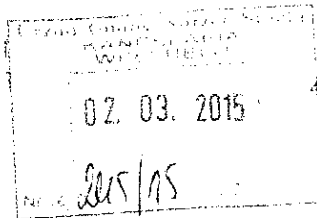
Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO  
  
Ewa Stachowicz  
Zastępca Dyrektora Wydziału Infrastruktury

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Nurzec-Stacja  
ul. Żerczycka 33  
17-330 Nurzec-Stacja
2. Gminny Ośrodek Upowszechniania Kultury w Nurcu-Stacja  
ul. Żerczycka 34  
17-330 Nurzec-Stacja

Do wiadomości:

3. Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Handlowa 6  
15-399 Białystok
4. a/a



Białystok, 2015 - 02 - 26

WI-I.7840.5.4.2015.WB

## DECYZJA NR 7/Z/2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. art. 19 ust 1, art. 71 ust. 6 pkt 1 oraz art. 82 ust. 3 pkt 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.), decyzji Wójta Gminy Nurzec-Stacja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 01.04.2014r. znak: RGP.6733.2.2014, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Nurzec-Stacja, z dnia 12.01.2015r., (data wpływu do PUW 16.01.2015r.), uzupełnionego pismem z dnia 17.02.2015r. (data wpływu do PUW 19.02.2015r.), w sprawie udzielenia pozwolenia na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz wymianę istniejącego utwardzenia terenu, położonego na działce nr 1086/18 ob. Nurzec Stacja, gmina Nurzec-Stacja, stanowiącej obszar kolejowy.

### ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM

Gminie Nurzec-Stacja, ul. Żerczycka 33 Nurzec-Stacja

### POZWOLENIA NA PRZEBUDOWĘ

budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz wymianę istniejącego utwardzenia terenu, położonego na działce nr 1086/18 ob. Nurzec Stacja, gmina Nurzec-Stacja, stanowiącej obszar kolejowy, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez:

– projektanta – Romana Żero, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej, nr uprawnień BI/31/81, oraz konstrukcyjno-budowlane, nr BI/108/92, wpisanego na listę Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/BO/1838/01,

– sprawdzającą – Agnieszkę Żero, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr uprawnień PDL/0005/POOK/07, wpisaną na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/BO/0180/07,

– projektanta – Stefana Mikołajuka, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inst.-inż. w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr uprawnień BI/35/87, wpisanego na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/IS/0921/01,

– projektanta – Wojciech Jana Grudzińskiego, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, nr uprawnień BI/138/92, wpisanego na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr PDL/IE/0416/01.

Jednocześnie, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego

ZOBOWIĄZUJĘ INWESTORA DO:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
3. Bezzwłocznego zawiadomienia właściwego organu o zmianie kierownika budowy załączając jego oświadczenie o podjęciu obowiązków pełnienia tej funkcji.
4. Ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego. Obowiązek ten wynika z § 2 ust 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).
5. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

Obiekt zaliczono do kategorii: VIII

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje działkę nr 1086/18 ob. Nurzec Stacja, gmina Nurzec-Stacja na której będą prowadzone roboty remontowe. Zgodnie z art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego przez obszar oddziaływania obiektu - należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Inwestycja nie została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), w związku z tym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 i art. 54 Prawa budowlanego informuję, że do użytkowania obiektów budowlanych zaliczonych do kategorii VIII można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Nurzec-Stacja, złożył w Starostwie Powiatowym w Siemiatyczach w dniu 16.01.2015r. wniosek o wydanie pozwolenia na przebudowę budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz wymianę istniejącego utwardzenia terenu, położonego na działce nr 1086/18 ob. Nurzec Stacja, gmina Nurzec-Stacja, stanowiącej obszar kolejowy. Następnie na podstawie art. 65 § 1 Kpa zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 3a ustawy Prawo budowlane, Starosta Siemiatycki pismem z dnia 15.01.2015r. (data wpływu do PUW 16.01.2015r.) przekazał wyżej wymieniony wniosek Wojewodzie Podlaskiemu jako organowi administracji architektoniczno – budowlanej pierwszej instancji w powyższej sprawie, celem rozpatrzenia zgodnie z właściwością. W wyniku analizy załączonych do wniosku materiałów tut. organ stwierdził braki w przedłożonym projekcie budowlanym, co spowodowało konieczność wydania na mocy art. 35 ust. 3 Prawa budowlanego postanowienia z dnia 11.02.2015r. znak: WI-I.7840.5.4.2015.WB zobowiązującego Inwestora do usunięcia do dnia 24.02.2015r. nieprawidłowości. W odpowiedzi na postanowienie pismem z dnia 17.02.2015r. (data wpływu do PUW 19.02.2015r.) Wójt Gminy Nurzec-Stacja złożył poprawione projekcie budowlanym.

Do wniosku inwestor załączył: cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi, zaświadczenie o przynależności projektantów i sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, postanowienie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 05 listopada 2014r., znak: ZN-IV.5142.28.2014 zatwierdzające pod względem konserwatorskim projekty: budowlany przebudowy i remontu budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowy podjazdu dla niepełnosprawnych, wymiany istniejącego utwardzenia typu „Polbruk”; wykonanym przez projektanta Pana inż. Romana Zero; instalacji sanitarnych wykonanym przez projektanta Pana tech. Stefana Mikołajuka; instalacji elektrycznych wykonanym przez projektanta Pana mgr inż. Wojciecha J. Grudzińskiego, pozwolenie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 08 stycznia 2015r., znak: ZN-IV.5142.28.2014 na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku - budynek dworca kolejowego przy ul. Kolejowej w Nurcu-Stacja, gmina Nurzec-Stacja, oraz decyzję Wójt Gminy Nurzec-Stacja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 01.04.2014r. znak: RGP.6733.2.2014, dotyczącą przebudowy i remontu budynku dworca kolejowego wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania na bibliotekę, budowy podjazdu dla niepełnosprawnych, wymiany istniejącego utwardzenia typu „Polbruk”.

Inwestycja nie została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), w związku z tym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 3a ustawy Prawo budowlane wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej wyższego stopnia w stosunku do starosty oraz pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych usytuowanych na obszarze kolejowym.

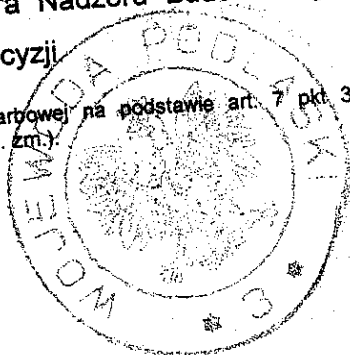
Wnioskowana inwestycja położona jest w na obszarze kolejowym. Na podstawie przywołanego art. 82 ust. 3 pkt 3a Prawa budowlanego, wojewoda jest organem I instancji w stosunku do rozpatrywanej inwestycji.

Wojewoda Podlaski, w myśl art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, po sprawdzeniu zgodności projektu budowlanego z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodności projektu budowlanego z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, kompletności projektu budowlanego, posiadania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń, a także wykonania projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i przynależące do właściwej izby samorządu zawodowego, stwierdził spełnienie wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego, postanowił zatwierdzić projekt budowlany i udzielić pozwolenia na przebudowę ze zmianą sposobu użytkowania w żądanym przez inwestora zakresie.

Opieczętowany przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden przekazuje się do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz. U. 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.).



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Ewa Brachowicz  
Zastępca Dyrektora Wydziału Infrastruktury

Podlaski Urząd Wojewódzki  
w Białymstoku  
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3  
- 13 -

DECYZJA NINIEJSZA  
STAŁA SIĘ OSTATECZNA  
dnia 20.03.2015.

Starszy Inspektor Wojewódzki

Wojciech Borowski

Załączniki:

- Zał. nr 1 – Projekt budowlany.
- Zał. nr 2 – Projekt budowlany instalacji sanitarnej.
- Zał. nr 3 – Projekt budowlany instalacji elektrycznej.

## POUCZENIE

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
  - 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
  - 3) informacje zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
2. Zgodnie z art. 54 Prawa budowlanego do użytkowania obiektów budowlanych zaliczonych do kategorii VIII można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Nurzec-Stacja  
ul. Zerczyńska 33  
17-330 Nurzec-Stacja
2. Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie  
ul. Armatnia 14  
01-246 Warszawa
3. PKP Polskie Linie Kolejowe  
Zakład Linii Kolejowych w Białymstoku  
ul. Kopernika 58  
15-397 Białystok
4. PKP S.A.  
ul. Szczęśliwicka 62  
62 00-973 Warszawa
5. PKP S.A.  
ul. Targowa 74  
03-734 Warszawa

### Do wiadomości:

6. Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku  
ul. Dojlidy Fabryczne 23  
15-545 Białystok
7. Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Handlowa 6  
15-399 Białystok
8. Starostwo Powiatowe w Siemiatyczach  
ul. Leg. Piłsudskiego 3  
17-300 Siemiatycze
9. a/a.